



Общество с ограниченной ответственностью

«Республиканский общестроительный союз «Энергетические Системы - ИИС»

450077, Республика Башкортостан, г.Уфа, ул.Пархоменко 73, оф.2

ОГРН 1100280045975 ИНН 0274153150 КПП 027401001

р/с 40702810844010000008 в Филиал «Башкортостан» ОАО «АЛЬФА-БАНК»

г. Уфа БИК:048073940 к/с 30101810100000000940 в ГРКЦ НБ РБ

Исх. № 132
« 30 » 10 2012 г.

Руководителю Управления
Федеральной антимонопольной
службы по РБ
Акбашевой З.Х.

Копия: ООО «Домоуправление №9»
г. Салават ул. Ленина д. 62а;

от директора ООО «РЭС-ИИС»
Кусей А.А. адрес г. Уфа ул.
Пархоменко д. 73 оф. 2
Представитель Валиуллин Т.А.
Тел. 8-937-36-56-222

об обжаловании документации по
проведению торгов по установке коллективных
(общедомовых) приборов учета

Жалоба

ООО «Домоуправление №9» на сайте www.salavatdu9.ru, и в газете «Выбор» г. Салават объявлен открытый конкурс по проведению открытого конкурса по выбору подрядных организаций для выполнения работ по оборудованию многоквартирных домов приборами учета и автоматического регулирования тепловой энергии, горячей, холодной воды в рамках Муниципальной адресной программы по поэтапному переходу на отпуск ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа) потребителям в соответствии с показаниями коллективных (общедомовых) приборов учета потребления таких ресурсов на 2009-2012 годы по городскому округу город Салават Республики Башкортостан, утвержденной постановлением главы Администрации городского округа город Салават Республики Башкортостан от 16 января 2009 года № 29-п (с учетом изменений от 13.06.2012г. №1369-п.) по адресам г.Салават, ул. Ленина, д.27/10, ул. Островского, д.43а, ул. Калинина, д.31а, ул. С.Юлаева, д.23а, ул. Ленина, д.62, ул. Ленина, д.52, ул. Ленина, д.80, ул. Уфимская, д.84, ул. Уфимская, д.102, ул. Калинина, д.4, б. С.Юлаев, д.3.

Место подачи заявок для участия в конкурсном отборе: 453263, Республика Башкортостан, г.Салават, ул.Ленина, 62а.

Управление Федеральной
антимонопольной службы
по Республике Башкортостан
Вх. № 1571/2
31 10 2012

Дата и время окончания подачи заявок на участие в конкурсе: до 12 часов 00 минут «22» октября 2012 года по местному времени.

Данные работы финансируются из республиканского 25%, муниципального бюджета городского округа город Салават 50% и денежных средств граждан 25% в рамках муниципальной адресной программы по этапному переходу на отпуск ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа) потребителям в соответствии с показаниями коллективных (общедомовых) приборов учета на 2009-2012 гг. по городскому округу г. Салават.

ООО «Республиканский общестроительный союз «Энергетические Системы - ИИС» является организацией, осуществляющей деятельность в сфере установок коллективных (общедомовых) приборов учета. В частности, нашей организацией установлены приборы учета в г. Уфа, Нефтекамск, Ишимбай, Мелеуз, Кумертау.

Наша организация подала заявку на участие в конкурсе и предоставила все необходимые документы согласно извещения на проведения конкурса (конкурсной документации).

Конкурс проходил 23.10.2012г. в г.Салавате. О результатах проведения торгов узнали только 29.10.2012 с сайта www.salavatdu9.ru. В протоколе оценки, и сопоставления заявок на участие в конкурсе члены комиссии присвоили первое место участнику ООО «Вымпел».

Изучив протокол, было выявлено, что неправильно оценивались балы по следующим критериям оценки и сопоставления заявок:

- ни в извещении, ни в документации по проведению данного конкурса не прописаны критерии присвоения баллов претендентам, что не обеспечивает, прозрачную процедуру проведения торгов.

- не оценивалось по бальной шкале стоимость выполняемых работ по оснащению ИТП приборами учета тепловой энергии и теплоносителя многоквартирного дома.

- не учли квалификацию (монтажников) в форме №9

- наличие у конкурсанта внедрения приборов учета и автоматического регулирования тепловой энергии на двухтрубной системе с открытой тупиковой схемой ГВС. Данная схема применяется только в г.Салавате, это ограничивает количество участников конкурса, что также является нарушением Федерального Закона № 135-ФЗ «О защите конкуренции». Подачей заявки мы уже подтверждаем, что имеем все необходимые возможности и условия, опыт работы в указанной сфере. Также прикладывали список адресов 1118 домов, где наши сотрудники производили монтаж, пуско-наладку и проектирование ИТП и УУТЭ. Оценили в 0 баллов ссылаясь на отсутствии договора подряда хотя в конкурсной документации, а именно в п.6 состав документов на участие в открытом конкурсе данный вид документа не требовался.

- в протоколе оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе учитывались: регулировка системы отопления и корректировка температурного графика в течение отопительного периода, вывод заказчику результатов измерений, архивной информации, информации о нештатных ситуациях с тепловычислителями, ежемесячное предоставление отчетов в энергоснабжающую организацию и

а

управляющую компанию, ежемесячное предоставление отчёта в управляющую компанию об энергоэффективности установленного оборудования в период действия гарантийного срока на выполненные работы хотя в конкурсной документации и требования к участнику конкурса это не выдвигалось. В информационной карте п.7 (конкурсной документации) все выше перечисленные виды работ входят в стоимость договора. Участвуя в конкурсе мы подтвердили согласия с данными условиями и других форм подтверждения в конкурсной документации не предусмотрено.

- при изучении конкурсной документации установлено, что раздел 1 (инструкция участника конкурса) п.6 в части требования предоставления документов на участие в конкурсе не соответствует разделу 3 (информационной карте).

Все выше изложенное считаем нарушением, и конкурс был проведен с нарушением Федерального закона № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

В связи, с чем просим Вас провести проверку и принять меры реагирования.

Приложение:

- документы, подтверждающие факт осуществления деятельности ООО «Республиканский общестроительный союз «Энергетические Системы - ИИС» в сфере установок коллективных (общедомовых) приборов учета, на 2 л.

Директор



А.А. Кусей